



Les flere økonominyheter fra Asker og Bærum på
www.budstikka.no

Økonomi

okonomi@budstikka.no

Selger unna næringstomter

Det Sandvika-baserte eie-
domsselskapet Grindvold
eiendom har nylig lagt ut tre
næringstomter i Asker og
Bærum for salg. Tomtene har
en samlet verdi av 38 millio-
ner kroner. Den ene tomten
ligger i Gamle Drammensvei
sør for Asker sentrum og er
prosjektert for fem eneboliger.
Taksten ligger på tre mil-

lioner kroner. Begge tomtene
som er til salgs i Bærum lig-
ger langs nye E16, i Økrigata
ved Vøyenenga. Den ene tom-
ten er på fem mål, den andre
på hele 22 mål. Taksten ligger
på henholdsvis 8 og 22 mil-
lioner kroner. Felles for tom-
tene er at de både kan leies
og kjøpes, opplyser selskapet
i annonsen.

Tapas inn etter bar

Nytt. Etter et drøyt år
blir lokalene etter News
Bar på Løkketangen fylt
opp.

Sandvikas restaurantliv får nå en
spansk tapasutfordrer.

Med to kokker fra Spania og
rundt åtte ansatte er «España
Tapasbar» snart klar til å åpne
dørene som et nytt tilbud til
restaurantkundene i Asker og
Bærum.

Inne og ute

Oppussingen av lokalene på rundt
350 kvadratmeter pågår nå for
fullt.

– Vi håper å åpne i midten av
april, sier Anna Gund. Hun og
mannen Dominique Salvador står
sammen bak etableringen.

– Vi har lenge lett etter loka-
ler for en tapasbar og syntes dette
lokalet var flott, sier Gund.

Mannen har tidligere drevet
tapasrestaurant i Spania og nå
sist i Arvika. Restauranten satser
på 50 bord inne og rundt 30 på
uteserveringen. Kjøkkenet blir i
underetasjen, slik at alt på øvre
del frigjøres til servering.

Syv til åtte personer skal anset-
tes, hvorav to kokker fra Spania.

– Vi er opptatt av å ha mest
mulig autentiske tapas, og spanske
kokker holder naturlig nok
høy kvalitet på denne maten, sier
Gund.

Konsept

Gund synes det er vanskelig å
anslå noen eksakt mulig årsomset-
ning, men sier de tenker seg rundt
200 spisende hver dag.

– Målgruppen er egentlig folk i
alle aldersgrupper. Vi legger opp
til et sted der man kan ta en enkel
matbit eller mer. Søndagene vil vi
ha familieprofil. I tillegg til server-
ingen i restauranten skal vi også
både ha catering- og takeaway-
drift, sier Gund.



TAPAS-UTFORDRER: Med España Tapasbar er Løkketangen Senter komplett som senter. Anna Gund og hennes
mann Dominique Salvador er nye utfordrere i restaurantverdenen i Asker og Bærum.

FOTO: TORE GURIBY

Selskapet Morgenstjernen som er
deleier i bygget og som også drif-
ter det, er svært fornøyd over å ha
fått tapasrestauranten på plass.

– Vi var veldig opptatt av å finne
den riktige leietagerne etter News,
derfor har vi valgt å bruke tid, sier
Trine Skøien, partner og markeds-
ansvarlig i Morgenstjernen.

– For oss sto valget til slutt
mellom en sushirestaurant eller
en tapasrestaurant. Vi fikk svært
mange henvendelser, men vi ville

ikke ha folk som «gjorde litt av
alt». Vi ville ha noe autentisk, sier
Skøien.

Fylt opp

Og med tapasrestauranten på
plass er Løkketangen senter helt
fylt opp.

– Det er 18.000 kvadratmeter
totalt her, hvorav 3.000 kvadrat-
meter parkering. Vi har lange
offentlige kontrakter og er vel-
dig fornøyd med hvordan Løk-

ketangen Senter nå fremstår som
et helsehus, sier Trine Skøien.
Gårdeier står bak grunninveste-
ringene.

– Alt – absolutt alt – gammelt er
revet ut. Alle fasiliteter i lokalet
er nye så som tekniske installasjo-
ner, toaletter og kjøkken. Interiø-
ret og den innvendige fasaden er
det så leietager som tar seg av, sier
Skøien.

Marit Helland

marit.helland@budstikka.no

Ville ikke ha bar

Morgenstjernen var veldig klare på at de ikke ville ha flere barer på Løkketangen.

Eierselskapet bak News Bar,
Thomas & Steve, gikk konkurs
i fjor.

Men det var to selskaper som
hadde fremleie i lokalene etter
henholdsvis News Bar og Sir
James Pub. News Bar stengte
dørene 1. april i fjor.

Morgenstjernen var veldig
klare på at de ikke lenger ønsket
barvirksomhet.

– Vi ønsket at dette skulle være
en eiendom med helsefokus, med
alt fra tannleger, fysioterapi og
ortopedi til treningssenter. Nav
og barne-, ungdoms- og familie-
etaten leier også her. Vi opplevde
ikke at bardrift passet inn i kon-
septet, sier Trine Skøien.

Heftig krangel etter Five55-konkurs

**Elixia vurderer å politianmelde
Asker Treningssenter og eks
Five55-eier Geir Arne Bjune.**

Bjune og Asker Treningssenter
avviser beskyldningene som
grunnløse.

Elixia har kjøpt virksomheten

etter at Five55 på Slependen gikk
konkurs tidligere i år. Elixia-advok-
at Anne Christine Wettre mener
det er grunn til å tro at Asker Tre-
ningssenters ansatte kan ha brukt
medlemslister som nå tilhører Eli-
xia til å ta kontakt med Five55-
medlemmer for å verve dem.

– Elixia ser meget alvorlig på
dette. Medlemslistene tilhørte
først konkursboet og tilhører nå
Elixia som har kjøpt virksomhe-
ten av boet, sier hun.

– Jeg er målløs – dette er full-
stendig galt, sier Geir Arne Bjune
til Budstikka.

Også Asker Treningssenters Leif
Nilsen avviser det hele på det
sterkeste.

Marit Helland

marit.helland@budstikka.no



Les mer på
www.budstikka.no